SCPI TRANSITIONS EUROPE

ANNEXE VERSEMENTS PROGRAMMÉS



TRANSITIONS EUROPE
L'IMMOBILIER DES NOUVEAUX USAGES

ARKEA REIM

SCPI TRANSITIONS EUROPE

SOUSCRIPTION A L'OPTION : VERSEMENTS PROGRAMMES

☐ Je suis déjà associé de la SCPI, je renseigne mon numéro d'associé : _____

Si vous avez réalisé une souscription ou complété une fiche connaissance/d'information clients il y'a plus d'un an, merci de bien vouloir mettre à jour vos informations personnelles en remplissant la Fiche connaissance clients.

PERSONNE PHYSIQUE

☐ Monsieur ☐ Madame

Nom(s) : _____

Prénom(s) : _____

Nom de naissance : _____

Date de naissance : _____

CO-SOUSCRIPTEUR

☐ Monsieur ☐ Madame

Nom(s) : _____

Prénom(s) : _____

Nom de naissance : _____

Date de naissance : _____

PERSONNE MORALE

Dénomination sociale : _____

_____

REPRÉSENTANT LÉGAL DE LA PERSONNE MORALE

☐ Monsieur ☐ Madame

Nom(s) : _____

Prénom(s) : _____

Agissant en qualité de : _____
dûment habilité(s).

Souscription

Je souhaite acquérir, de manière récurrente et programmée, des parts de la SCPI Transitions Europe.

Nombre de parts *(en chiffre et en toutes lettres)* :

_____

_____

Parts au prix unitaire de : 204 €*

Soit un montant global de : _____ €

Ce versement programmé et récurrent sera réalisé selon une fréquence :

☐ mensuelle : prélèvement le 10 de chaque mois

☐ trimestrielle : prélèvements les 10 janvier, 10 avril, 10 juillet, 10 octobre

☐ semestrielle : prélèvements les 10 janvier et 10 juillet

Toute demande de souscription en versement programmé doit être adressée avant le dernier jour du mois précédent le premier prélèvement.

En cas de jour non ouvré, le prélèvement aura lieu le prochain jour ouvré.

*Le prix d'émission d'une part est composé du nominal : 150 € et de la prime d'émission : 54 €, elle-même incluant la commission de souscription de 10 % HT (12 % TTC selon TVA en vigueur) soit 24,48 € TTC.

Conditions de souscription

Je m'engage à acquérir les parts aux conditions en vigueur à la date de signature de ce bulletin puis aux conditions en vigueur à la date de chaque prélèvement. Ces conditions sont susceptibles d'évoluer dans le temps, en cas de modification de prix de parts par exemple.

Modalités de Modification ou Résiliation de la Fréquence des Versements Programmés et/ou du Nombre de Parts Souscrites :

Vous pouvez à tout moment modifier ou résilier votre versement programmé.

En cas de modification, vous devez renvoyer la présente annexe, dûment complétée, qui annulera et remplacera la précédente, au plus tard le 25 du mois précédant le prélèvement.

En cas de résiliation, la demande doit être adressée par courrier électronique à souscriptions@arkea-reim.com, depuis l'espace client, ou par lettre recommandée avec accusé de réception adressée à Arkéa REIM – Middle-Office, 72 rue Pierre Charron, 75008 Paris, au plus tard le 25 du mois précédant le prélèvement.

Si la demande de modification ou de résiliation parvient après cette date, le prélèvement de la période en cours sera maintenu, et la modification ou la résiliation prendra effet à compter de la période suivante.

SCPI TRANSITIONS EUROPE

Le prélèvement se fera sur le compte bancaire suivant :

Titulaire du compte : _____

IBAN : _____ BIC : _____

Domiciliation bancaire : _____

Identifiant créancier SEPA : FR80ZZZ88D7D5

Le compte bancaire doit être ouvert au nom de l'associé dans un établissement financier domicilié en France ou dans l'Union européenne. En signant le présent mandat, j'autorise Arkéa Real Estate Investment Management, en tant que gérant de la SCPI Transitions Europe, à envoyer des instructions à ma banque pour débiter mon compte aux coordonnées bancaires ci-avant des montants dus au titre de mon épargne immobilière dans la SCPI Transitions Europe. Je m'engage à informer Arkéa Real Estate Investment Management de toute modification concernant les informations contenues dans ce mandat et notamment ma domiciliation bancaire en joignant mon relevé d'identité bancaire.

Déclaration du(des) souscripteur(s)

Je certifie que préalablement à la présente souscription, mon Conseiller :

- m'a communiqué, sur un support durable, la documentation juridique concernant la SCPI Transitions Europe et notamment, la note d'information, le document d'informations clés, les statuts, le dernier rapport annuel, le dernier bulletin périodique,

- m'a informé des risques particuliers que comporte la SCPI Transitions Europe et notamment de son risque de perte en capital et de son risque de liquidité. En effet, j'ai pleinement conscience le capital initialement investi n'est pas garanti, la valeur des parts évoluant en fonction du marché de l'immobilier. Par ailleurs, j'ai bien compris que le parts de SCPI ne se revendent pas facilement, le délai pouvant être de plusieurs semaines, voire de plusieurs mois.

Fait à _____ le _____

En 3 exemplaires *(dont un à conserver par le souscripteur et un par le conseiller).*

Signature du souscripteur :

Signature du co-souscripteur : *(Si les parts constituent des biens communs, le conjoint de l'acquéreur doit, sous peine de nullité de la souscription, donner son consentement à ladite souscription en signant le présent bulletin.)*

CADRE RÉSERVÉ AU CONSEILLER

Code conseiller : _____

Société : _____

Nom du conseiller : _____

En ma qualité de conseiller agissant pour compte propre ou en ma qualité d'agent lié agissant pour le compte d'un prestataire de services d'investissement, j'atteste avoir remis un rapport présentant une synthèse des conseils donnés au(x) souscripteur(s) et expliquant en quoi cette souscription est adaptée à ses objectifs d'investissement, à son horizon d'investissement, à ses connaissances, à son expérience, à sa tolérance aux risques, à sa capacité à supporter des pertes et à ses préférences en matière de durabilité.

Signature :

PROTECTION DES DONNÉES PERSONNELLES :

Les informations recueillies dans le cadre de votre souscription à la SCPI Transitions Europe sont strictement confidentielles et nécessaires au traitement de votre dossier par Arkéa REIM. La base légale du traitement est la formation et l'exécution d'un contrat. Arkéa REIM est le responsable du traitement des données personnelles auquel elle procède conformément aux dispositions de la Loi « Informatique et libertés » du 6 janvier 1978 modifiée par la Loi du 20 Juin 2018 (LIL 3) et du Règlement général sur la protection des données du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016 n° 2016/679 (le Règlement RGPD). Sont seuls destinataires de tout ou partie des données personnelles, les services ou membres habilités d'Arkéa REIM, les autorités légales, administratives ou réglementaires qui sont en droit, au regard de leur statut, de les recevoir, les prestataires d'Arkéa REIM qui interviennent en leur qualité de soustraitant (en ce inclus notamment les sociétés partenaires en vue de la présentation de nos produits et du conseil en investissement). Je reconnais avoir été informé(e) de mes droits d'obtenir à tout moment communication et de disposer d'un droit d'accès, de rectification, d'opposition et de portabilité sur les informations me concernant, en m'adressant au département dédié par courrier électronique suivant protectiondesdonnees@arkea.com ou par courrier postal à l'adresse suivante : Crédit Mutuel Arkéa-29808 Brest Cedex 9 à l'attention du Délégué à la Protection des Données. Les conditions d'utilisation et la durée de conservation des données personnelles sont amplement détaillées dans les mentions légales de Arkéa REIM et disponibles sur notre site : https://www.arkea-reim.com/immobilier/jco_5049/politique-des-donneespersonnelles. Vous disposez d'un droit de réclamation auprès de la CNIL.